



**Ordine degli Architetti  
Pianificatori, Paesaggisti  
e Conservatori  
della provincia di Pistoia**

In collaborazione con

**XCLIMA**

SEMINARIO FAD SINCRONO

**LA CONTABILITÀ IN AMBITO EDILE - MODULO AVANZATO**

**DATA: 20.01.2021 - 16:00-18:00**

**OBIETTIVI FORMATIVI:**

Durante l'esecuzione dei lavori può capitare che le previsioni di spesa derivanti dalle precedenti fasi di progettazione ed appalto dell'opera non trovino l'auspicato riscontro, in sostanza che si prospettino maggiori costi a carico della committenza. Questa non infrequente casistica pone in capo al direttore dei lavori richieste di chiarimenti e oneri gestionali integrativi.

Questo corso propone alcuni approfondimenti relativi all'andamento non lineare dei lavori ed alle conseguenti ricadute contabili. L'intento è quello di fornire al professionista elementi di conoscenza e cognizione tecnici e normativi utili sia alla definizione delle modifiche contabili, sia alla prevenzione del contenzioso con l'appaltatore.

**PROGRAMMA:**

- Casistiche particolari, controllo dei costi, modifiche e varianti, contenzioso contabile
  - L'andamento non lineare dei lavori, approccio e strategie
    - La sospensione dei lavori e le ricadute contabili
    - La definizione e il concordamento dei nuovi prezzi
      - Le riserve contabili
- Varianti e modifiche in corso d'opera: casistiche e gestione dei costi
  - L'aggiornamento del contratto
    - La chiusura contabile
  - L'accordo bonario transattivo

**RELATORE/I:** Geom. Gianluca Scacchi

**Shortlink:** <https://xclima.com/shop/PT137004>