



**COMUNE DI PISTOIA**  
**SERVIZIO URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO**

inoltrato a mezzo PEC

**Agli Ordini e Collegi Professionali  
della Provincia di Pistoia**

Loro sedi

Oggetto: **Aggiornamento della modalità di trasmissione delle pratiche edilizie e paesaggistiche tramite Portale SUE.**

Pistoia, 2 luglio 2021



**Spettabili Ordini e Collegi professionali in indirizzo,**

Richiamata la nostra precedente nota del 01/02/2021, con la quale si dava comunicazione che:

- *a far data dal 15/03/2021, tutte le pratiche per interventi edilizi di competenza dello Sportello Unico per l'Edilizia (SUE), dovranno essere presentate esclusivamente con modalità telematica, attraverso il "Portale SUE";*

*le pratiche presentate in formato cartaceo al protocollo del Comune, saranno considerate irricevibili;*

*fino a nuova comunicazione rimarrà valida la possibilità di trasmissione delle istanze tramite PEC ... tuttavia tale modalità si considera residuale rispetto a quella tramite Portale on-line.*

Con la presente siamo a comunicarvi che:

- **a partire dal 1° settembre 2021, tutte le pratiche relative ad interventi di competenza dello Sportello Unico per l'Edilizia (SUE), dovranno essere presentate esclusivamente con modalità telematica, attraverso il "Portale SUE".**

A partire dalla data sopra citata saranno quindi considerate irricevibili tutte le pratiche presentate in formato cartaceo o mediante invio PEC, per le quali gli uffici invieranno specifico avviso di improcedibilità e richiesta di nuova presentazione.

Analogo procedimento sarà adottato per le integrazioni a pratiche edilizie e/o paesaggistiche in precedenza inoltrate mediante invio PEC, in quanto il portale on-line è utilizzabile anche per l'integrazione di pratiche già attivate.

Si ricorda che l'accesso diretto al Portale SUE può essere effettuato tramite il seguente link:

<https://frontoffice.comune.pistoia.it/default.html>

Si ricorda e si conferma che:

- Nel sito istituzionale del Comune di Pistoia, nella pagina del Portale dello Sportello Integrato (<http://frontoffice.comune.pistoia.it/default.html> ), è possibile selezionare l'area di interesse per accedere agli sportelli tematici per l'Edilizia (SUE) e per le Attività Produttive (SUAP) nei quali è possibile reperire informazioni relative ai procedimenti e presentare istanze on-line;
- La Sezione SUE (<https://frontoffice.comune.pistoia.it/index/G713/CE> ) è propriamente dedicata alla presentazione di pratiche riferite a Edilizia, Urbanistica, Ambiente, Paesaggistica oltre che all'accesso ai documenti amministrativi non rientranti nella competenza del SUAP.
- Accedendo alla sezione SUE è possibile:
  - trovare informazioni in merito alle attività e ai procedimenti del Servizio;
  - scaricare la modulistica (<http://frontoffice.comune.pistoia.it/modulistica/G713/CE> );
  - inviare una pratica direttamente all'ufficio competente;
  - seguire la pratica e interrogare lo stato di avanzamento;
  - consultare l'archivio per accedere alle pratiche libere;
  - consultare le notizie in evidenza;
  - vedere le risposte alle domande frequenti;

Si elencano le istanze che è possibile inviare direttamente al SUE tramite il front-office:



#### **Autorizzazioni energie rinnovabili – Regione Toscana:**

- Comunicazione inizio lavori interventi energetici costituenti attività libera;
- Dichiarazione asseverata di inizio lavori, art.6 bis del D. Lgs. n.28/2011;
- Procedura Abilitativa Semplificata – PAS.

#### **Edilizia Privata:**

- Deposito ai sensi dell'art.16 del R.E. e correzione errori grafici;
- Comunicazione inizio lavori di parziale/totale ripristino di opere abusive;
- Richiesta Parere Preventivo;
- Richiesta Parere Preliminare (Atto di Assenso, Autorizzazione Vincolo Idrogeologico, etc.);
- SCIA (Segnalazione Certificata Inizio Attività) - art.135 L.R. 65/2014;
- Permesso di costruire - art. 134 L.R. 65/2014;
- Permesso di Costruire in Sanatoria - art.209 L.R. 65/2014;
- Attestazione di conformità in sanatoria - art.209 L.R. 65/2014;
- Opere non soggette a rilascio di titoli autorizzativi:
  - CIL - art.136 comma 2 - L.R. 65/2014;
  - CILA - art.136 comma 4 - L.R. 65/2014;
  - Interventi urgenti per Pubblica e Privata Incolumità;
  - Comunicazione manutenzione ordinaria;
  - Attestazione Prestazione Energetica;
  - Dichiarazione/Attestazione D.M. 37/2008;
- Attestazione asseverata di Agibilità - art.149 L.R. 65/2014;
- Comunicazione messa in esercizio ascensori e montacarichi (richieste n. di matricola);

#### **Procedure Paesaggistiche:**

- Autorizzazione Paesaggistica Semplificata (APS);
- Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria (APO);
- Accertamenti di Compatibilità Paesaggistica (ACP);

#### **Certificati di Destinazione Urbanistica (CDU):**

- Richiesta Certificato Destinazione Urbanistica (urgente);
- Richiesta Certificato Destinazione Urbanistica (ordinario);

Cordiali saluti.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
Arch. Giacomo Dardi