



Ordine degli Architetti,
Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Pistoia

BILANCIO PREVENTIVO

ANNO 2023

Relazione programmatica del Presidente

Relazione del Tesoriere

Bilancio di previsione per anno 2023

Parere dell'Organo di Revisione

RELAZIONE PROGRAMMATICA 2022-2023

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Pistoia

Pistoia, 22/11/2022

Gentili Consiglieri e colleghi dell'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Pistoia, il documento programmatico annuale che porto alla vostra attenzione ha lo scopo di individuare, in forma sintetica, gli obiettivi generali e le modalità operative relative allo svolgimento dell'attività istituzionale per il 2023 e per gli anni seguenti.

Il bilancio di previsione 2023 che andremo a presentarvi ci consentirà di adempiere ai nostri doveri istituzionali: tenere l'albo, l'elenco speciale delle società di ingegneria e l'elenco speciale dei docenti universitari in regime di lavoro a tempo pieno, fornire formazione professionale continua di qualità consentendo a tutti di completare l'obbligo formativo in maniera per lo più gratuita, anche in virtù dell'importante monte ore di formazione gratuite che negli anni il nostro Ordine è riuscito a consolidare; sostenere le Commissioni e i gruppi di lavoro interni all'Ordine, pilastri fondamentali della partecipazione dei colleghi alla vita ordinistica; dare adeguati spazi e supporti alla vita sociale degli iscritti all'interno dell'Ordine; formare continuamente il personale dell'Ordine e ve lo elenco per ultimo ma non certo in ordine di importanza, l'acquisto della sede istituzionale, scelta a cui siamo stati quasi costretti vista la mala gestione della società di cui facevamo parte.

Il nuovo anno alle porte troverà un Ordine in salute, bene organizzato e strutturato al suo interno; i conti continuano ad essere gestiti con attenzione e trasparenza come si può facilmente valutare dei documenti pubblicati, in particolare scorrendo le voci del bilancio certificato dal Revisore dei conti, quale soggetto terzo garante della gestione contabile dell'Ordine.

Prima di esporre le scelte che hanno condotto alla definizione del Bilancio preventivo 2023, che per la più ampia parte risulta in linea con gli anni precedenti, vorrei illustrare brevemente alcune considerazioni inerenti l'attuale situazione generale. Il ruolo dell'Architetto pare purtroppo in declino per questo chiediamo agli iscritti di collaborare anche a livello locale con noi, in modo da riportare in alto questa figura, piena di conoscenze e multidisciplinare. Abbiamo bisogno di apparire sulla scena cittadina e nazionale, il ruolo che ci spetta deve essere ribadito, attraverso le azioni e la partecipazione .

ATTIVITA' DELL'ORDINE

Dall' ultima assemblea ordinaria di aprile si sono tenute dodici (12) sedute di Consiglio, sei riunioni di Federazione, due conferenze nazionali degli Ordini e sono stati organizzati oltre 15 eventi culturali e formativi frontali (di cui diversi in collaborazione con altri ordini provinciali) e molti altri in modalità streaming, mantenendo quindi un ritmo sostenuto, oltre agli incontri coi candidati

Il Consiglio ha raggiunto con notevoli sforzi, l'obiettivo di mantenere la quota associativa al livello attuale (per il 22° anno consecutivo!), attraverso l'ottimizzazione delle spese di funzionamento, nonostante il ragguardevole appesantimento dei costi sul bilancio, l'implemento delle voci e la necessità di rafforzare l'attività formativa, anche se le valutazioni in merito dovranno essere verificate nel prossimo conto consuntivo. Il trend delle quote degli iscritti è in costante calo ormai da qualche anno, infatti, dal 2010 in qua abbiamo assistito ad una riduzione degli introiti provenienti da detta voce, causato non solo da un maggior numero di cancellazioni rispetto al passato, coincidente con una riduzione delle nuove iscrizioni, ma anche dall'importo ridotto delle quote per gli iscritti da meno di 3 anni. Inoltre molti dei colleghi hanno effettuato la cancellazione a favore di un sostegno più certo fornito dall'Istituto scolastico statale.

Mi preoccupa la situazione di scarso coinvolgimento degli iscritti nelle commissioni, anche se mi rendo conto che il momento frenetico, dal punto di vista lavorativo che stiamo vivendo, crea tra noi impegni infiniti di sempre maggior importanza. Mi preme tuttavia sottolineare lo spirito di collaborazione e le idee che in queste commissioni fortunatamente si creano e che sarebbe auspicabile appunto aumentassero.

FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA L'impegno e l'attenzione del Consiglio sarà anche per il prossimo futuro, così come negli anni passati, concentrato verso la formazione professionale continua che giunge quest'anno nuovamente al giro di boa; la scadenza del triennio di obbligo formativo è alle porte, anche se è stata già annunciata una possibile proroga e dall'esame dei dati emerge una certa carenza di crediti da parte degli iscritti. Abbiamo proseguito ed intendiamo intensificare i nostri sforzi nell'offerta del maggior numero possibile di eventi formativi in rapporto alle esigenze dei nostri colleghi, cercando di privilegiare quelli per i quali è possibile offrire la partecipazione gratuita. L'importante calendario di eventi formativi allestito negli scorsi anni ha infatti consentito a tutti noi di aggiornare il proprio bagaglio di conoscenze tecniche e culturali, in piena sintonia con il ruolo che l'Ordine professionale riveste. Per

RELAZIONE PROGRAMMATICA 2022-2023

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Pistoia

l'assolvimento dell'obbligo di formazione continua abbiamo organizzato in passato numerosi eventi formativi, importanti sia come consistenza numerica che come qualità formativa. Purtroppo negli ultimi anni abbiamo constatato l'intensificarsi del fenomeno dell'iscrizione ad eventi senza poi parteciparvi, con assenze rilevate, al momento della registrazione al singolo evento, nell'ordine del 35% sul totale dei prenotati. Questo problema, fonte di molti disagi organizzativi, ci porterà ad individuare delle contromisure, delle quali una potrebbe essere metterli a pagamento (cosa che stiamo cercando di evitare in ogni modo).

L'organizzazione degli eventi formativi passa attraverso tre canali principali:

1. Il lavoro delle Commissioni; 2. Le proposte dei portatori d'interesse; 3. Lo sviluppo di tematiche importanti a livello nazionale o locale.

URBANISTICA Siamo impegnati già dal precedente mandato nella sensibilizzazione dei cittadini al dibattito sul futuro urbanistico del capoluogo, con alcuni incontri pubblici ed altri riservati alle istituzioni cittadine che hanno comunque sempre presenziato agli incontri tra maggio e luglio organizzate con l'Ordine degli Agronomi e Forestali di Pistoia.

INFORMAZIONE, INFORMATIZZAZIONE, SITO WEB e SOCIAL. Un punto di riferimento importante e al quale continueremo a dare impulso è il sito istituzionale dell'Ordine ed i social web, così da consentire la miglior fruizione di aggiornamenti puntuali delle notizie. Il sito web è composto da specifiche sezioni dove trovare moduli e documenti da scaricare, il calendario delle attività organizzate, gli orari di apertura della nostra sede. Sul sito dell'Ordine vengono pubblicate anche tutte le richieste di nominativi di iscritti, che pervengono alla segreteria per la partecipazione a commissioni istituzionali o richieste di consulenze e/o professionalità. Sta inoltre funzionando da circa un anno il nuovo canale Telegram per gli iscritti che usano questo tipo di messaggistica.

CULTURA La manifestazione 3gA, divenuta ormai caposaldo delle attività culturali, è giunta alla sua ottava edizione, consolidata, potenziata ed ampliata, e se d'accordo, verrà convertita, nel corso del prossimo anno, in un organismo associativo culturale autonomo, compartecipato ovviamente dal nostro Ordine, ma aperto anche a tutti gli interessati, al fine di perseguire lo scopo principale che la stessa manifestazione si era prefissa fin dalle sue origini, ovvero avvicinare i cittadini all'architettura e dar modo alla società civile di confrontarsi apertamente con gli architetti, per far conoscere la nostra professione e contribuire a migliorare la qualità dell'abitare. La nascita di questo organismo consentirà peraltro l'acquisizione del patrimonio intellettuale della compianta vicepresidente Fabiola Gorgeri, scomparsa prematuramente, il cui marito ha già espresso la volontà di mettere a disposizione di una futura associazione culturale.

La commissione "cultura" riprenderà durante la prossima stagione invernale il programma di eventi culturali del fine settimana cosiddetti "Venerdì dell'Architetto" in cui saranno trasmessi vari video e proseguirà anche il nostro lavoro in collaborazione con il Centro per la documentazione dell'architettura contemporanea in Toscana (CEDACOT) che ha già prodotto anche il recente seminario per la presentazione del libro su Leonardo Ricci.

VALORIZZAZIONE DELLA PROFESSIONE Nell'ambito della attività di comunicazione istituzionale e di relazione con i media promossa dall'Ordine, evidenzio fin d'ora che proseguiremo l'impegno sul percorso tracciato già da questo anno per dare visibilità a tutte le iniziative e agli eventi di maggiore rilevanza da noi organizzati. La finalità dell'azione in questo delicatissimo momento economico e sociale, è quella di accrescere l'immagine del nostro Ordine e della nostra professione. Il lavoro svolto con spirito di condivisione delle informazioni e collaborazione continua ha consentito sino ad oggi di essere presenti sulle principali testate locali per dar voce alle nostre opinioni e mettere in risalto le numerose iniziative che ci vedono protagonisti.

RELAZIONE PROGRAMMATICA 2022-2023

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Pistoia

In ambito regionale continua ad essere presente il nostro contributo nella Federazione degli Ordini degli Architetti delle Province Toscane in particolare l'Ordine ha in un suo iscritto il ruolo di Coordinatore della rete per la protezione civile.

Sul fronte nazionale è da segnalare la latitanza dell'attuale CNAPPC ai tavoli governativi nazionali che comporta un grande lavoro da parte della CNO (Conferenza degli Ordini) anche attraverso riunioni on line che si tengono quasi una volta a settimana tra i Presidenti degli Ordini italiani, per sopperire alla scarsa organizzazione del Consiglio Nazionale.

Mi corre l'obbligo di esprimere un caloroso ringraziamento ai colleghi del Consiglio di Disciplina territoriale; a nome del Consiglio tutto mi impegno a garantire al Consiglio di Disciplina il maggior sostegno possibile in termini di risorse, di supporto e di garanzia di indipendenza.

Desidero rivolgere un ringraziamento a tutti i colleghi che compongono le commissioni e i gruppi di lavoro interni all'Ordine, a coloro che offrono la loro professionalità per la partecipazione alle commissioni di federazione, i quali si prestano a garantire con continuo impegno l'aggiornamento e la ricerca su fondamentali tematiche della nostra professione.

Un ringraziamento è doveroso alle nostre due segretarie che quotidianamente si impegnano e si adoperano nella consapevolezza che la complessità della normativa e gli innumerevoli compiti di varia natura e competenza, pongono spesso problematiche di non facile soluzione.

Un ultimo ringraziamento particolare a tutti i colleghi Consiglieri per l'impegno sostenuto.

Durante la prossima assemblea apriremo una discussione sulle proposte fatte, dando gli opportuni chiarimenti, accoglieremo eventuali suggerimenti e le eventuali adesioni per partecipare alle attività delle varie commissioni interne.

Doverosamente concludo dichiarandomi disponibile, unitamente a tutto il Consiglio, per valutare eventuali esigenze che si manifestassero e a discutere suggerimenti orientati al miglioramento dell'attività dell'Ordine e visto che siamo ormai al volgere dell'anno, colgo qui l'occasione anche per augurarvi un buon anno, denso di soddisfazione lavorativa ed umana per la professione che svolgete e per gli obiettivi che perseguite nel professarla.

La Presidente
Serena Zarrini

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI e CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI PISTOIA**

Via S. Andrea 49 – 51100 Pistoia
Codice fiscale: 90001990473

RELAZIONE DEL TESORIERE AL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023.

Il bilancio di previsione per l'anno 2023 è corredato dal relativo conto economico oltre che dalla relazione del Sindaco Revisore e dalla relazione programmatica del Presidente.

Il Bilancio di previsione per il 2023 è stato formulato in conformità ai criteri di orientamento dettati dal Regolamento di contabilità approvato da codesto Consiglio tenuto conto delle disposizioni di legge che regolano gli Enti pubblici non economici.

Il Bilancio di previsione 2023 si compone dei seguenti documenti:

- Preventivo Finanziario Gestionale;
- Quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria;
- Preventivo economico.

Il Bilancio è stato formulato in termini finanziari di competenza e di cassa .

Nel Bilancio di previsione 2023 sono rispettati i seguenti principi:

Annualità : le entrate e le uscite sono riferibili all'anno in esame e non ad altri esercizi;

Universalità: le entrate e le uscite sono state iscritte in bilancio nel loro importo integrale.

Integrità: Le entrate e le uscite sono iscritte senza riduzione per effetto di correlative spese o entrate.

Pareggio Finanziario complessivo: Viene rispettato il pareggio di bilancio.

Esaminando nello specifico le voci di bilancio, che hanno maggiore rilevanza per gli importi o significatività.

a) Il totale delle entrate correnti previste per il 2023 ammontano ad euro 146.718,00 con un aumento di euro 17.180,10 rispetto alle previsioni per il precedente anno. -

Nel Titolo I – Entrate, la voce fondamentale e di maggior rilievo consiste nei contributi che gli iscritti devono versare nelle casse dell'Ordine; nella determinazione della quota è stato tenuto conto della suddivisione degli iscritti fra Ordinari, iscritti da meno di tre anni e nuovi iscritti.

Le quote evidenziate non comprendono la parte di competenza del Consiglio Nazionale e della Federazione Architetti Toscana.

Alla data del 30/09/2021 la composizione degli iscritti e della relativa quota è la seguente:

<u>RIEPILOGO QUOTE ISCRITTI:</u>	Nr.	euro/cad.	Importo
Quota Iscritti (c/Ordine)ordinaria	603	195,41	117.832,23
Quota nuovi iscritti (c/Ordine) ridotta	10	117,49	1.174,90
Quota iscritti da versare CNA	579	34,00	19.686,00
Q./iscritti da versare CNA ridotta	34	17,00	578,00
Quota iscritti Federazione Architetti Toscana	613	3,00	1.839,00

b) Il totale delle Uscite correnti previste per il 2023 ammontano ad euro 146.718,00 con un aumento di euro 17.180,08 rispetto alle previsioni per il precedente anno. -

Nelle uscite correnti si evidenziano le più significative:

Per l'uscita "Oneri per il personale in attività di servizio" sono stati previsti euro 77.480,00 con un incremento di euro

9.880,00 rispetto alla previsione per l'anno precedente. Dovuto principalmente dal rinnovi del CCNL di comparto applicato.

Per le uscite "per il funzionamento uffici" sono stati previsti euro 23.338,00 con un decremento di euro 2.699,92 rispetto alle previsioni per il precedente anno, dovuta principalmente alla cessazione nei primi mesi del 2023 del contratto di locazione.

Per l'uscita "Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi" sono stati previsti euro 26.100,00 con un incremento di euro 5.100,00 rispetto alle previsioni per il precedente anno, dovuto principalmente dalle spese per il prossimo trasloco nella nuova sede di Pistoia via Pacinotti. -

Per le uscite "Oneri tributari" sono stati previsti euro 7.200,00 con un incremento di euro 1.800,00 rispetto alle previsioni per il precedente anno, dovuto principalmente alla spesa per il tributo IMU dovuto per il prossimo anno sull'immobile in fase di acquisizione destinato alla nuova sede del nostro Ordine Professionale. -

Nella parte II – Uscite, la voce "Fondo Riserva" rappresenta il fondo di riserva così come previsto dall' art. 13 del regolamento di contabilità.

c) Per le "Uscite in conto capitale": sono stati previsti euro 239.000,000 così suddivise:

- Preliminare di vendita del 15/04/2022 registrato a Pistoia in data 10/05/2022 al nr. 3245 avente per oggetto la futura compravendita della nuova sede per il Ns. Ordine professionale posta in Pistoia via Pacinotti denominata "Palazzina Coppedè" per complessivi euro 260.000,00 oltre oneri di legge, di cui euro 60,000,00 pagati al momento della stipula del preliminare suddetto.
- Preventivo di spesa notarile rilasciata dal notaio dott. Lorenzo Zogheri per euro 13.000,00
- IVA di legge sulla compravendita per euro 26.000,00.

Infine si ritiene opportuno specificare la dotazione di cassa di cui dispone l'Ordine alla data del 30/09/2022:

Descrizione	Totali	di cui fondi indisponibili	di cui fondi disponibili
Denaro e altri valori in cassa	75,50		75,50
Conti Correnti Postali	155,180,40		155.180,40
Buoni postali indicizzati	162.000,00		162.000,00
Buoni Postali c/TFR	35.500,00	35.500,00	
Altri depositi Postali	32.541,49		32.541,49
Post-Pay	632,20		632,20
TOTALI COMPLESSIVI	385.929,59	35.500,00	350.429,59

Nello specifico si può evidenziare quanto segue:

i Buoni postali c/TFR è aperto per la copertura finanziaria indisponibile a fronte del TFR maturando delle ns. Impiegate.

Pistoia, __/10/2022

Il Consigliere Tesoriere

PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE PER ANNO 2023

Parte I - ENTRATE

Cap.Co d.	Denominazione	Residui attivi presunti alla fine dell'anno 2022	Previsioni iniziali dell'anno 2022	assest.ti art. 14	Previsioni 2022 assestate	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2023	Previsioni di cassa per l'anno 2023
		a	b			c	e	f
1	TITOLO I - ENTRATE CORRENTI	ok	ok					
1.1	Entrate contributive a carico degli iscritti							
1.1.1	Tassa annuale	3.900,00	117.833,00	0,00	117.833,00	0,00	117.833,00	117.833,00
1.1.2	Tassa annuale nuovi iscritti	0,00	1.174,90	0,00	1.174,90	0,10	1.175,00	1.175,00
	Totale Entrate contributive a carico degli iscritti	3.900,00	119.007,90	0,00	119.007,90	0,10	119.008,00	119.008,00
2.2	Entrate per iniziative culturali ed aggiornamenti professionali							
2.2.1	Rimborsi quote corsi aggiornamento	0,00	1.900,00	0,00	1.900,00	-1.900,00	0,00	0,00
2.2.2	Rimborsi costi segreteria per corsi		1.000,00	0,00	1.000,00	-1.000,00	0,00	0,00
	Totale Entrate per iniziative culturali ed aggiornamenti professionali	0,00	2.900,00	0,00	2.900,00	2.900,00	0,00	0,00
2.3.	Quote di Partecipazione degli iscritti all'onere di particolari gestioni							
2.3.1.	Vendita Albi Professionali		150,00	0,00	150,00	0,00	150,00	150,00
2.3.2.	Vendita etichette		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.3.	Tassazione Notule Diritti Fissi	0,00	250,00	0,00	250,00	-250,00	0,00	0,00
2.3.4.	Tassazione Notule Diritti a percentuale	0,00	1.000,00	0,00	1.000,00	-1.000,00	0,00	0,00
2.3.5.	Certificati e diritti segreteria	760,00	6.000,00	0,00	6.000,00	-3.500,00	2.500,00	2.500,00
	Totale Quote di Partecipazione degli iscritti all'onere di particolari gestioni	760,00	7.400,00	0,00	7.400,00	-4.750,00	2.650,00	2.650,00
2.4	Redditi e proventi patrimoniali							
2.4.1	Interessi attivi su mutui, depositi e conti correnti	150,00	170,00	0,00	170,00	24.830,00	25.000,00	25.000,00
	Totale Redditi e proventi patrimoniali	150,00	170,00	0,00	170,00	24.830,00	25.000,00	25.000,00
2.5	Poste Correttive e compensative Uscite Correnti							
2.5.1.	Recuperi e rimborsi diversi	0,00	50,00	0,00	50,00	0,00	50,00	50,00
2.5.2	arrotondamenti e sconti attivi	0,00	10,02	0,00	10,02	0,00	10,00	10,00
	Totale Poste correttive e compensative Uscite correnti	0,00	60,02	0,00	60,02	0,00	60,00	60,00
	TOTALE TITOLO I - ENTRATE CORRENTI	4.810,00	129.537,92	0,00	129.537,92	17.180,10	146.718,00	146.718,00
5	TITOLO III - Partite di giro							
5.9	Entrate aventi natura di partite di giro							
5.9.1.	Ritenute Erariali Consulenti/Esperti	1.100,00	3.550,00	0,00	3.550,00	0,00	3.550,00	3.550,00
5.9.2.	Ritenute Erariali c/dipendenti	1.600,00	8.000,00	0,00	8.000,00	0,00	8.000,00	8.000,00
5.9.3	Ritenute Previdenziali ed Assistenziali c/dipendenti	350,00	7.500,00	0,00	7.500,00	0,00	7.500,00	7.500,00
5.9.4	Altre ritenute c/dipendenti (es. TFP)	0,00	70,00	0,00	70,00	0,00	70,00	70,00
5.9.5	Contributo annuale Consiglio Nazionale	850,00	20.264,00	0,00	20.264,00	0,00	20.264,00	20.264,00
5.9.6	Quota iscritti per Federazione Architetti Toscana	60,00	1.839,00	0,00	1.839,00	0,00	1.839,00	1.839,00
5.9.9	Tesserini per nuovi iscritti	0,00	42,70	0,00	42,70	0,00	42,70	42,70
5.9.10	Erario c/IVA split payment	80,00	1.500,00	0,00	1.500,00	0,00	1.500,00	1.500,00
5.9.7	Timbri per nuovi iscritti	0,00	308,80	0,00	308,80	0,00	308,80	308,80
5.9.8	Altre entrate aventi natura di partite di giro	0,00	2.500,00	0,00	2.500,00	0,00	2.500,00	2.500,00
	Totale Entrate aventi natura di partite di giro	4.040,00	45.574,50	0,00	45.574,50	0,00	45.574,50	45.574,50
	TOTALE TITOLO III	4.040,00	45.574,50	0,00	45.574,50	0,00	45.574,50	45.574,50
	TOTALE ENTRATE COMPLESSIVE	8.850,00	175.112,42		175.112,42	17.180,10	192.292,50	192.292,50
	AVANZO DI AMMINISTRAZIONE INIZIALE (situazione amministrativa del Consuntivo 2021)	*****	*****	*****	294.598,42	*****	*****	*****
	AVANZO DI AMMINISTRAZIONE INIZIALE PRESUNTO (2022)	*****	*****	*****	*****	0,00	294.598,42	294.598,42
	TOTALE GENERALE	8.850,00	175.112,42	0,00	469.710,84	17.180,10	486.890,92	486.890,92

Parte II - USCITE

Capitolo Codice	Denominazione	Residui Passivi presunti alla fine dell'anno 2022	Previsioni iniziali dell'anno 2022	assest.ti art. 14	Previsioni 2022 assestate	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2023	Previsioni di cassa per l'anno 2023
		a	b			c	e	f
1	TITOLO I - USCITE CORRENTI							
1.1	Uscite per gli Organi dell'Ordine							
1.1.01	Rimborso spese Presidente e Consiglio	0,00	2.500,00	0,00	2.500,00	3.300,00	5.800,00	5.800,00
1.1.02	Spese collegio dei revisori	4.100,00	4.100,00	0,00	4.100,00	0,00	4.100,00	4.100,00
1.1.03	Spese funzionamento commissioni	0,00	500,00	0,00	500,00	-200,00	300,00	300,00
	Totale Uscite per gli Organi dell'Ordine	4.100,00	7.100,00	0,00	7.100,00	3.100,00	10.200,00	10.200,00
1.2	Oneri per il personale in attività di servizio							
1.2.01	Stipendi ed altri assegni fissi al personale	4.500,00	51.800,00		51.800,00	8.180,00	59.980,00	59.980,00
1.2.02	Oneri previdenziali, assistenziali e tributarie a carico dell'Ente	1.800,00	14.100,00	0,00	14.100,00	1.700,00	15.800,00	15.800,00
1.2.04	Altri Oneri	0,00	1.700,00	0,00	1.700,00	0,00	1.700,00	1.700,00
	Totale Oneri per il personale in attività di servizio	6.300,00	67.600,00	0,00	67.600,00	9.880,00	77.480,00	77.480,00
1.4	Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi							
1.4.01	Acquisto di libri, riviste, giornali ed altre pubblicazioni	0,00	1.800,00	0,00	1.800,00	200,00	2.000,00	2.000,00
1.4.02	Consulenza del lavoro	1.400,00	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00
1.4.02	Consulenza per Contabilità e Bilanci	980,00	4.000,00	0,00	4.000,00	0,00	4.000,00	4.000,00
1.4.04	Consulenze legali	2.800,00	5.600,00	0,00	5.600,00	400,00	6.000,00	6.000,00
1.4.09	Spese trasloco	0,00	0,00	0,00	0,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00
1.4.05	Organizzazione convegni	0,00	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.000,00
1.4.06	Organizzazione assemblee iscritti	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	2.000,00
1.4.07	Organizzazione corsi di preparazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.08	Spese Rappresentanza	0,00	800,00	0,00	800,00	0,00	800,00	800,00
1.4.13	Spese sicurezza/igiene /posto lavoro	0,00	300,00	0,00	300,00	0,00	300,00	300,00
1.4.09	Spese promozione immagine	0,00	500,00	0,00	500,00	0,00	500,00	500,00
	Totale Uscite per l'acquisto di beni di consumo e di servizi	5.180,00	21.000,00	0,00	21.000,00	5.100,00	26.100,00	26.100,00
1.3	Uscite per Funzionamento Uffici							
1.3.01	Affitto della Sede	0,00	9.600,00	0,00	9.600,00	-8.000,00	1.600,00	1.600,00
1.3.02	Pulizia locali e condominio	400,00	1.400,00	0,00	1.400,00	600,00	2.000,00	2.000,00
1.3.03	Energia Elettrica	140,00	800,00	0,00	800,00	100,00	900,00	900,00
1.3.04	Spese di riscaldamento	0,00	1.200,00	0,00	1.200,00	0,00	1.200,00	1.200,00
1.3.05	Acquisto di materiali di cancelleria	80,00	1.000,00	0,00	1.000,00	600,00	1.600,00	1.600,00
1.3.06	Spese Telefoniche 1° linea	200,00	1.000,00	0,00	1.000,00	500,00	1.500,00	1.500,00
1.3.07	Spese Telefoniche 2° linea	0,00	80,00	0,00	80,00	0,00	80,00	80,00
1.3.08	Spese apparecchi radiomobili (TIM)	0,00	50,00	0,00	50,00	0,00	50,00	50,00
1.3.09	Spese di manutenzione e riparazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.10	Canoni Assistenza macchine elettroniche	0,00	500,00	0,00	500,00	0,00	500,00	500,00
1.3.11	Spese postali	0,00	800,00	0,00	800,00	0,00	800,00	800,00
1.3.12	Spese di segreteria straordinarie	0,00	1.757,92	0,00	1.757,92	4.042,08	5.800,00	5.800,00
1.3.13	Spese assicurazioni	0,00	6.800,00	0,00	6.800,00	-1.042,00	5.758,00	5.758,00
1.3.14	Spese WEB	0,00	250,00	0,00	250,00	100,00	350,00	350,00
1.3.15	Abbonamento INTERNET	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.16	Interventi su Personal Computer	0,00	800,00	0,00	800,00	400,00	1.200,00	1.200,00
1.3.17	Stampa Albo professionale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.18	Comunicati stampa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Uscite per Funzionamento Uffici	820,00	26.037,92	0,00	26.037,92	-2.699,92	23.338,00	23.338,00
1.6	Oneri finanziari							
1.6.2	Spese e commissioni postali	30,00	400,00	0,00	400,00	0,00	400,00	400,00
	Totale Oneri finanziari	30,00	400,00	0,00	400,00	0,00	400,00	400,00
1.7	Oneri tributari							
1.7.01	Imposte e tasse - tributi vari	0,00	200,00	0,00	200,00	0,00	200,00	200,00
1.7.02	Tassa Comunale RSU e altri Tributi	0,00	700,00	0,00	700,00	0,00	700,00	700,00
1.7.03	IRAP dipendenti	580,00	4.500,00	0,00	4.500,00	0,00	4.500,00	4.500,00
1.7.04	Imposta municipale immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	1.800,00	1.800,00	1.800,00
	Totale Oneri tributari	580,00	5.400,00	0,00	5.400,00	1.800,00	7.200,00	7.200,00
1.8	Uscite non classificabili in altre voci							
1.8.01	Fondo Riserva per Spese impreviste	0,00	2.000,00		2.000,00	0,00	2.000,00	2.000,00
	Totale Uscite non classificabili in altre voci	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	2.000,00
	TOTALE TITOLO I - USCITE CORRENTI	17.010,00	129.537,92	0,00	129.537,92	17.180,08	146.718,00	146.718,00
2	TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE							
2.10	Acquisizione di Beni mobili							
2.10.01	Acquisti di mobili e macchine per ufficio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.10.02	Acquisti di software operativo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Acquisizione di Beni Mobili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.13	Acquisizione di Beni immobili							
2.13.01	Acquisizione immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	239.000,00	239.000,00	239.000,00
	Totale Acquisizione di immobilizzazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	239.000,00	239.000,00	239.000,00
2.11	Finanziamenti e Prestiti							
2.11.01	Finanziamenti infruttiferi "Le Professioni di Pistoia spa"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Finanziamenti e Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.12	Immobili e Fabbricati							
2.12.01	Immobile Pistoia Via Pacinotti nr.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Immobili e Fabbricati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	239.000,00	239.000,00	239.000,00

Parte II - USCITE								
Capitolo Codice	Denominazione	Residui Passivi presunti alla fine dell'anno 2022	Previsioni iniziali dell'anno 2022	assest.ti art. 14	Previsioni 2022 assestate	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2023	Previsioni di cassa per l'anno 2023
		a	b			c	e	f
4	TITOLO III - PARTITE DI GIRO							
4.14	Uscite aventi natura di partite di giro							
4.14.08	Ritenute Erariali Consulenti/Esperti	1.100,00	3.550,00	0,00	3.550,00	0,00	3.550,00	3.550,00
4.14.01	Ritenute Erariali c/dipendenti	1.600,00	8.000,00	0,00	8.000,00	0,00	8.000,00	8.000,00
4.14.02	Ritenute Previdenziali ed Assistenziali C/ dipendenti	350,00	7.500,00	0,00	7.500,00	0,00	7.500,00	7.500,00
4.14.03	Altre ritenute c/dipendenti	0,00	70,00	0,00	70,00	0,00	70,00	70,00
4.14.04	Contributo annuale Consiglio Nazionale	850,00	20.264,00	0,00	20.264,00	0,00	20.264,00	20.264,00
4.14.05	Contributo per federazione architetti Toscana	60,00	1.839,00	0,00	1.839,00	0,00	1.839,00	1.839,00
4.14.09	Tesserini per nuovi iscritti	0,00	42,70	0,00	42,70	0,00	42,70	42,70
4.14.10	Erario c/IVA split payment	80,00	1.500,00	0,00	1.500,00	0,00	1.500,00	1.500,00
4.14.06	Timbri per nuovi iscritti	0,00	308,80	0,00	308,80	0,00	308,80	308,80
4.14.07	Altre Uscite aventi natura di partite di giro	0,00	2.500,00	0,00	2.500,00	0,00	2.500,00	2.500,00
	Totale Uscite aventi natura di partite di giro	4.040,00	45.574,50	0,00	45.574,50	0,00	45.574,50	45.574,50
	TOTALE TITOLO III	4.040,00	45.574,50	0,00	45.574,50	0,00	45.574,50	45.574,50
	TOTALE USCITE COMPLESSIVE	21.050,00	175.112,42	0,00	175.112,42	256.180,08	431.292,50	431.292,50
	AVANZO DI AMMINISTRAZIONE FINALE PRESUNTO	*****	*****	*****	294.598,42	0,00	55.598,42	55.598,42
	TOTALE GENERALE	21.050,00	175.112,42	0,00	469.710,84	256.180,08	486.890,92	486.890,92
	ALLEGATI							
	Tabella Dimostrativa dell' Avanzo o Disavanzo di amministrazione presunto al termine dell'esercizio 2022 (all'inizio dell'esercizio 2023)							
	Fondo cassa iniziale (01/01/2022)						375.681,08	
	+ Residui attivi iniziali						5.627,78	
	- Residui Passivi Iniziali						86.710,44	
							0,00	
	= Avanzo di amministrazione Iniziale						294.598,42	
	+ Entrate già accertate nell'esercizio	30/09/2022					216.914,75	
	- Uscite già Impegnate nell'esercizio						185.880,45	
	+/- Variazioni dei residui attivi già verificatesi nell'esercizio						3.968,92	
	-/+ Variazioni dei residui passivi già verificatesi nell'esercizio						24.754,71	
	= Avanzo di amministrazione alla data di relazione del bilancio						304.846,93	
	+ Entrate presunte per il restante periodo					(-41802,33)	0,00	
	- Uscite presunte per il restante periodo					(-10768,03)	0,00	
	+/- Variazioni dei residui attivi, presunte per il restante periodo							
	-/+ Variazioni dei residui passivi, presunte per il restante periodo							
	=Avanzo di amministrazione presunto al 31/12/2022						304.846,93	
	L'utilizzazione dell'avanzo di amministrazione per l'esercizio 2023 risulta così prevista:							
	Parte vincolata							
	Trattamento di fine rapporto al:	30/09/22					71.797,06	
	Totale parte vincolata						71.797,06	
	Parte disponibile							
	parte di cui non si prevede l'utilizzazione nell'esercizio 2023						-16.198,64	
	Totale parte disponibile						-16.198,64	
	Totale Risultato di amministrazione presunto 2023						55.598,42	
	PIANTA ORGANICA PERSONALE IN SERVIZIO:							
	L'organico in servizio è attualmente formato da nr. 2 lavoratrici dipendenti avente la qualifica di impiegata.							

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI e CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI PISTOIA					
Via S. Andrea 49 - 51100 PISTOIA - Codice fiscale: 90001990473					
PREVENTIVO GENERALE RIASSUNTIVO DELLA GESTIONE FINANZIARIA				ANNO: 2023	
codice	ENTRATE	2023		2022	
		COMPETENZA	CASSA	COMPETENZA	CASSA
1,1	Entrate Contributive a carico degli iscritti	119.008,00	119.008,00	119.007,90	119.007,90
1.2	Entrate per Iniziative Culturali ed aggiornamenti professionali	0,00	0,00	2.900,00	2.900,00
1.3	Quote di partecipazione degli iscritti allo onere di particolari gestioni.	2.650,00	2.650,00	7.400,00	7.400,00
1.9	Redditi e proventi patrimoniali	25.000,00	25.000,00	170,00	170,00
2,5	Poste correttive e compensative uscite correnti	60,00	60,00	60,02	60,02
A) Titolo I - Entrate Correnti		146.718,00	146.718,00	129.537,92	129.537,92
3.1	C) Titolo III Partite di giro	45.574,50	45.574,50	45.574,50	45.574,50
TOTALE ENTRATE COMPLESSIVE		192.292,50	192.292,50	175.112,42	175.112,42
TOTALE A PAREGGIO		192.292,50	192.292,50	175.112,42	175.112,42
codice	USCITE	2023		2022	
		COMPETENZA	CASSA	COMPETENZA	CASSA
1,1	Uscite per gli organi dell'Ente	10.200,00	10.200,00	7.100,00	7.100,00
1.2	Oneri per il personale in attività di servizio	77.480,00	77.480,00	67.600,00	67.600,00
1.3	Uscite per l'acquisto i beni di consumo e di servizi	26.100,00	26.100,00	21.000,00	21.000,00
1.9	Uscite per funzionamento uffici	23.338,00	23.338,00	26.037,92	26.037,92
1.7	Oneri Finanziari	400,00	400,00	400,00	400,00
1.8	Oneri Tributari	7.200,00	7.200,00	5.400,00	5.400,00
1.10	Uscite non classificabili in altre voci	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
A1) TITOLO I - Uscite Correnti		146.718,00	146.718,00	129.537,92	129.537,92
2.2	Acquisizione di immobilizzazioni tecniche	239.000,00	239.000,00	0,00	0,00
B1) TITOLO II - Uscite in conto Capitale		239.000,00	239.000,00	0,00	0,00
C1) TITOLO III - Partite di Giro		45.574,50	45.574,50	45.574,50	45.574,50
TOTALE USCITE COMPLESSIVE		431.292,50	431.292,50	175.112,42	175.112,42
TOTALE A PAREGGIO		431.292,50	431.292,50	175.112,42	175.112,42

RISULTATI DIFFERENZIALI	2023		2022	
	COMPETENZA	CASSA	COMPETENZA	CASSA
	Saldo di parte corrente (A-A1)			
Situazione finanziaria (A-A1-quote in c/cap. debiti finanziari in scadenza)				
Saldo movimenti in c/capitale (B-B1)				
Indebitamento/Accreditamento netto (A+B-quote in c/cap. debiti finanziari in scadenza)-(A1+B1)				
AVANZO/DISAVANZO di competenza Previsto (A+B+C) - (A1+B1+C1)		0,00	0,00	

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI e CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI PISTOIA

Via S. Andrea 49 - 51100 PISTOIA - Codice fiscale: 90001990473

PREVISIONE DEL CONTO ECONOMICO	Anno 2022		Anno 2023	
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:				
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	119.007,90		119.008,00	
5) Altri ricavi e proventi	10.300,00		2.650,00	
TOTALE (A)		129.307,90		121.658,00
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:				
6) per materie prime,sussidiarie, di consumo e di merci	2.800,00		3.600,00	
7) per servizi	41.337,92		54.038,00	
8) per godimento beni di terzi	9.600,00		1.600,00	
9) Personale:				
a) salari e stipendi	53.500,00		61.680,00	
b) oneri sociali (INPS/INAIL)	14.100,00		15.800,00	
c) trattamento di fine rapporto	4.400,00		10.850,00	
10) Ammortamenti	1.180,00		8.500,00	
12) Accantonamenti per rischi	2.000,00		2.000,00	
14) Oneri diversi di gestione:	1.700,00		1.700,00	
TOTALE (B)		130.617,92		159.768,00
DIFFERENZA FRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (a-b)		(1.310,02)		(38.110,00)
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI:				
16) altri proventi finanziari	170,00		25.000,00	
Totale (c)		170,00		25.000,00
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	-	10,02		10,02
4) arrotondamenti e sconti attivi	10,02		10,02	
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	-	50,00		50,00
b) Sopravvenienze attive	50,00		50,00	
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE		(1.080,00)		(13.049,98)
24) Imposte di esercizio		4.500,00		6.300,00
AVANZO/DISAVANZO/PAREGGIO ECONOMICO		(5.580,00)		(19.349,98)

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E
CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI PISTOIA**

Via S. Andrea, 49 -51100 Pistoia

Codice fiscale 90001990473

**RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE AL BILANCIO DI
PREVISIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023**

Esaminata la proposta di Bilancio di Previsione 2023 predisposta dal Consigliere Tesoriere (costituito dal Preventivo Finanziario Gestionale, dal Quadro Generale Riassuntivo della Gestione finanziaria e dal Preventivo Economico) corredato della relazione del Tesoriere, della pianta organica del personale, nonché dalla Tabella dimostrativa del presunto risultato di amministrazione, l'organo di revisione rileva che il Bilancio di previsione 2023 è stato redatto nel rispetto dei seguenti principi:

- Unità: il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023 è unico;
- Annualità: le entrate e le uscite previste sono riferibili all'anno 2023 e non ad altri esercizi;
- Universalità: tutte le entrate e le spese ad oggi prevedibili per l'anno 2023 sono iscritte in bilancio;
- Veridicità, Attendibilità e Coerenza: le previsioni sono sostenute da analisi fondate sulla dinamica storica ovvero su idonei parametri di riferimento, e risultano coerenti con ogni altra delibera del Consiglio che incida sui prevedibili flussi di entrata e uscita futuri;
- Integrità: le entrate previste e le spese previste sono iscritte in bilancio per il loro importo lordo; le voci di bilancio, cioè, sono iscritte senza compensazioni.

Si riferisce che il Bilancio di Previsione 2023 (dal quale risultano Entrate correnti per euro 146.718,00 di importo pari alle Uscite correnti, partite di giro per euro 45.574,50 sia in entrata che in uscita oltre ad uscite in conto capitale per euro 239.000,00 e ad un avanzo di amministrazione presunto al 31.12.2022 pari ad euro 294.598,42) è stato redatto seguendo i principi e le disposizioni contenute nel regolamento di contabilità approvato dal Consiglio dell'Ordine e nel rispetto delle norme in materia.

Si rileva che fra le "Uscite in conto capitale" è stato inserito lo stanziamento di euro 239.000 (già al netto dell'acconto versato di euro 60.000 nell'aprile 2022) quale somma necessaria per l'acquisto, previsto nei primi mesi dell'anno 2023, dell'immobile sito in Pistoia-Via Pacinotti, presso il quale verrà stabilita la sede dell'Ordine. Detta uscita in conto capitale verrà finanziata con gli avanzi di amministrazione ad oggi esistenti in bilancio, così come consentito dall'art. 15 del regolamento di amministrazione e contabilità approvato.

Si precisa inoltre che l'avanzo di amministrazione presunto al 31.12.2023 ammonta ad euro 55.598,42, già al netto della spesa prevista per l'acquisto dell'immobile di cui sopra.

Nel complesso gli stanziamenti risultano congrui a garantire il corretto funzionamento della struttura ordinistica; attendibili risultano le previsioni delle entrate.

Per quanto sopra e tenuto conto della relazione del Tesoriere, l'organo di revisione rileva la congruità, la coerenza e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei progetti dell'ente rispetto al perseguimento dei fini istituzionali ed esprime PARERE FAVOREVOLE sulla proposta di Bilancio di Previsione 2023.

Pistoia, 10 ottobre 2022

L'organo di revisione

Dott.ssa Francesca Corsini