



# COMUNE DI MONTECATINI TERME

PROVINCIA DI PISTOIA

---

## Area Governo del Territorio

Viale Verdi, 46  
51016 MONTECATINI TERME (PT)  
Tel. 0572 9181  
Fax 0572-918310

---

## Settore Pianificazione Urbanistica e coordinamento

Responsabile di Settore: Arch. FABIO CILIBERTI  
Responsabile del procedimento  
Ufficio per presa visione atti:  
Chiarimenti ed informazioni:

---

Orario apertura al pubblico: martedì 14.30-17.00 - venerdì 9.00-13.00 su appuntamento telefonico

---

Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

### REGIONE TOSCANA – DIREZIONE REGIONALE URBANISTICA

Via di Novoli, 26- Palazzo B - 50127 FIRENZE  
[regionetoscana@postacert.toscana.it](mailto:regionetoscana@postacert.toscana.it)

### REGIONE TOSCANA - SETTORE SISTEMA INFORMATIVO E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Via di Novoli, 26- Palazzo B - 50127 FIRENZE  
[regionetoscana@postacert.toscana.it](mailto:regionetoscana@postacert.toscana.it)

### REGIONE TOSCANA – SETTORE VIA-VAS

Piazza Unità Italiana, 1 - 50123 Firenze (FI)  
[regionetoscana@postacert.toscana.it](mailto:regionetoscana@postacert.toscana.it)

### PROVINCIA DI PISTOIA - AREA TECNICA - SERVIZIO PIANIFICAZIONE PPL, VALORIZZAZIONE RISORSE DEL TERRITORIO E DEL PATRIMONIO PROVINCIALE - VIABILITA' E PROTEZIONE CIVILE

Piazza San Leone, 1 - 51100 Pistoia (PT)  
[provincia.pistoia@postacert.toscana.it](mailto:provincia.pistoia@postacert.toscana.it)

### MiC -SEGRETARIATO REGIONALE PER LA TOSCANA

Piazza de' Mozzi, 2 - 50125 FIRENZE  
[sr-tos@pec.cultura.gov.it](mailto:sr-tos@pec.cultura.gov.it)

### SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE E PER LE PROVINCE DI PISTOIA E PRATO

Piazza Pitti, 1 - 50125 Firenze (FI)  
[mbac-sabap-fi@mailcert.benicolturali.it](mailto:mbac-sabap-fi@mailcert.benicolturali.it)

### AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTUALE DELL'APPENNINO SETTENTRIONALE

Via dei Servi, 15 - 50122 Firenze  
[adbarno@postacert.toscana.it](mailto:adbarno@postacert.toscana.it)

### AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE AMBIENTALE DELLA TOSCANA (ARPAT) - PISTOIA

Via Baroni, 18 - 51100 Pistoia  
[arpat.protocollo@postacert.toscana.it](mailto:arpat.protocollo@postacert.toscana.it)

### AZIENDA USL TOSCANA CENTRO SEDE PISTOIA

Via Pertini, 708 - 51100 Pistoia  
[direzione.uslcentro@postacert.toscana.it](mailto:direzione.uslcentro@postacert.toscana.it)

### UFFICIO TECNICO DEL GENIO CIVILE VALDARNO CENTRALE

Piazza della Resistenza, 54 - 51100 Pistoia  
[regionetoscana@postacert.toscana.it](mailto:regionetoscana@postacert.toscana.it)

### AUTORITÀ PER IL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI URBANI (ATO) TOSCANA CENTRO

Viale Poggi, 2 - 50125 Firenze  
[ato.toscanacentro@postacert.toscana.it](mailto:ato.toscanacentro@postacert.toscana.it)

**AUTORITÀ IDRICA TOSCANA – CT2 “BASSO VALDARNO”**

Via Giuseppe Verdi, 16 - 50122 Firenze  
[protocollo@pec.autoritaidrica.toscana.it](mailto:protocollo@pec.autoritaidrica.toscana.it)

**CARABINIERI COMANDO GRUPPO NUCLEO FORESTALE PISTOIA**

Via del Carmine, 8 - 51100 Pistoia PT  
[fp43552@pec.carabinieri.it](mailto:fp43552@pec.carabinieri.it)

**COMUNE DI MASSA E COZZILE**

Via Primo Maggio, 154 - 51010 Massa e Cozzile (PT)  
[comune.massaecozzile@postacert.toscana.it](mailto:comune.massaecozzile@postacert.toscana.it)

**COMUNE DI BUGGIANO**

Piazza Matteotti, 6 - 51011 Buggiano (PT)  
[certificata@pec.comune.buggiano.pt.it](mailto:certificata@pec.comune.buggiano.pt.it)

**COMUNE DI PONTE BUGGIANESE**

Via Matteotti, 78 - 51019 Ponte Buggianese (PT)  
[comune.pontebuggianese@postacert.toscana.it](mailto:comune.pontebuggianese@postacert.toscana.it)

**COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE**

Via Garibaldi, 50 - 51030 Serravalle Pistoiese (PT)  
[amministrazione@pec.comune.serravalle-pistoiese.pt.it](mailto:amministrazione@pec.comune.serravalle-pistoiese.pt.it)

**COMUNE DI MARIANA**

Via della Chiesa, 5 - 51010 Marliana  
[comune.marliana@postacert.toscana.it](mailto:comune.marliana@postacert.toscana.it)

**COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE**

Piazza XX Settembre - 51018 Pieve A Nievole  
[comune.pieve-a-nievole@postacert.toscana.it](mailto:comune.pieve-a-nievole@postacert.toscana.it)

**S.P.E.S. SOCIETÀ' PISTOIESE EDILIZIA SOCIALE**

Via del Villone, 4 - 51100 Pistoia  
[spes@pec.spesweb.it](mailto:spes@pec.spesweb.it)

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI PISTOIA**

Via S. Andrea, 49 - 51100 Pistoia  
[oappc.pistoia@archiworldpec.it](mailto:oappc.pistoia@archiworldpec.it)

**ORDINE DEI GEOLOGI DELLA TOSCANA. SEDE DI FIRENZE**

Via Vittorio Fossombroni, 11 - 50136 Firenze  
[ordine@pec.geologitoscana.net](mailto:ordine@pec.geologitoscana.net)

**ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI E DOTTORI FORESTALI DELLA PROVINCIA DI PISTOIA**

Via C. Zanzotto 207 - 51100 Pistoia  
[protocollo@conafpec.it](mailto:protocollo@conafpec.it)

**COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI PISTOIA**

Via del Can Bianco, 13 - 51100 Pistoia  
[collegio.pistoia@geopec.it](mailto:collegio.pistoia@geopec.it)

**ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI PISTOIA**

Via Panciatichi n. 11 - 51100 Pistoia  
[ordine.pistoia@ingpec.eu](mailto:ordine.pistoia@ingpec.eu)

**ACQUE S.P.A.**

Via Bellatalla, 1 - 56121 Ospedaletto (PI)  
[info@pec.acque.net](mailto:info@pec.acque.net)

**ALIA SERVIZI AMBIENTALI S.P.A.**

Via Baccio da Montelupo, 52 - 50142 Firenze  
[protocollo@pec.aliaserviziambientali.it](mailto:protocollo@pec.aliaserviziambientali.it)

**ENEL E-DISTRIBUZIONE**

Viale Regina Margherita, 137 - 00198 Roma  
[e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it](mailto:e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it)

**SNAM**

Piazza Santa Barbara, 7 - 20097 San Donato Milanese  
[relazioni.esterne@snam.it](mailto:relazioni.esterne@snam.it)

**TOSCANA ENERGIA**

Via dei Neri, 25 - 50122 Firenze  
[toscanaenergia@pec.toscanaenergia.it](mailto:toscanaenergia@pec.toscanaenergia.it)

**TERNA SPA. SEDE TERRITORIALE DI FIRENZE**

Lungarno Cristoforo Colombo, 54 - 50136 Firenze  
[dipartimento-centronord@pec.terna.it](mailto:dipartimento-centronord@pec.terna.it)

**AUTOSTRADE PER L'ITALIA - SEDE OPERATIVA FIRENZE**

Limite di Campi Bisenzio (FI), C.P. 2310 Firenze Succ.le 39  
50123Firenze  
[autostradeperitalia@pec.autostrade.it](mailto:autostradeperitalia@pec.autostrade.it)

**ANAS**

Viale dei Mille, 36 - 50131 Firenze  
anas@postacert.stradeanas.it  
[anas.toscana@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.toscana@postacert.stradeanas.it)

**RFI-RETE FERROVIARIA ITALIANA – UNITÀ PRODUZIONE TERRITORIALE FIRENZE**

Via Fratelli Rosselli, 5 - 50144 Firenze  
[rfi-dpr-dtp.fi@pec.rfi.it](mailto:rfi-dpr-dtp.fi@pec.rfi.it)

**AUTOLINEE TOSCANE**

Viale del Progresso n. 6 - 50032 Borgo San Lorenzo (FI)  
[autolineetoscane@pec.it](mailto:autolineetoscane@pec.it)

**OGGETTO: Adozione della seconda variante al Piano Strutturale in conformità alla legge regionale n. 65/2014 ed al Piano di indirizzo territoriale con valore di piano paesaggistico (PIT/PPR) – Comunicazione della pubblicazione ai sensi dell'art. 25 c. 2 della L.R. 10/2021 e consultazioni ai sensi dell'art. 25 c. 3 della L.R. 10/2010.**

Ai sensi dell'art. 25 c. 2 della L.R. 10/2010, si comunica che la variante in oggetto, adottata con deliberazione CC. 21 del 19/04/2024, è stata pubblicata sul sito web istituzionale al seguente indirizzo:

[https://montecatiniterme.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/dettaglio-trasparenza?p\\_p\\_id=jcitygovmenutrasversaleleftcolumn\\_WAR\\_jcitygovalbiportlet&p\\_p\\_lifecycle=0&p\\_p\\_state=normal&p\\_p\\_mode=view&p\\_p\\_col\\_id=column-2&p\\_p\\_col\\_count=1&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn\\_WAR\\_jcitygovalbiportlet\\_current-page-parent=0&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn\\_WAR\\_jcitygovalbiportlet\\_current-page=9081](https://montecatiniterme.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/dettaglio-trasparenza?p_p_id=jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet&p_p_lifecycle=0&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_col_id=column-2&p_p_col_count=1&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet_current-page-parent=0&jcitygovmenutrasversaleleftcolumn_WAR_jcitygovalbiportlet_current-page=9081)

L'avviso al pubblico di cui al medesimo articolo è pubblicato all'indirizzo web istituzionale:  
[https://www.comune.montecatini-terme.pt.it/servizi/notizie/notizie\\_fase02.aspx?ID=33026](https://www.comune.montecatini-terme.pt.it/servizi/notizie/notizie_fase02.aspx?ID=33026)

Ai sensi della L.R. n. 10/2010 e s.m.i.:

- l'avviso al pubblico e la presente comunicazione costituiscono avvio delle consultazioni di cui all'art. 25 per lo svolgimento della procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
- le consultazioni di cui all'art. 25 vengono effettuate contestualmente alle osservazioni di cui all'art. 19 della l.r. 65/2014 sulla variante al P.S. adottata.

Si comunica altresì che dell'adozione dello strumento urbanistico è stata notizia mediante avviso pubblicato sul B.U.R.T n. 20, serie II, del 15/05/2024 e che:

- Ai sensi dell'art. 25 della l.r. 10/2010 e s.m.i., entro e non oltre quarantacinque giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione, cioè dal **15/05/2024 al 29/06/2024** chiunque può presentare osservazioni all'Autorità Competente e all'Autorità Procedente, presso il Settore Pianificazione Urbanistica, proprie osservazioni alla V.A.S. del piano adottato, per iscritto, in formato elettronico, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, facendole pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Montecatini Terme, in viale Verdi 46, 51016 Montecatini Terme, oppure all'indirizzo di posta elettronica certificata: [comune.montecatiniterme@postacert.toscana.it](mailto:comune.montecatiniterme@postacert.toscana.it).
- Ai sensi dell'art. 19 della l.r. 65/2014 e s.m.i. entro e non oltre sessanta giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione dell'avviso sul B.U.R.T., cioè dal **15/05/2024 al 15/07/2024** chiunque può presentare osservazioni allo strumento adottato, facendole pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Montecatini Terme, in viale Verdi 46, 51016 Montecatini Terme, oppure all'indirizzo di posta elettronica certificata: [comune.montecatiniterme@postacert.toscana.it](mailto:comune.montecatiniterme@postacert.toscana.it)

Rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti, l'occasione è gradita per porgere Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*Arch. Fabio Ciliberti*

Documento informatico, firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e delle norme collegate, in sostituzione del documento cartaceo e della firma autografa