

**Circolare n. 75/2026**

A Consigli degli Ordini degli Architetti,
Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori
LORO SEDI

Oggetto: Dismissione delle credenziali Sister per l'accesso ai servizi telematici di pubblicità immobiliare e catastali e modalità di autenticazione conformi alle disposizioni in materia di identità digitale e alla disciplina relativa alla sicurezza informatica

È pervenuta dall'Agenzia delle Entrate - Divisione Servizi - Direzione Centrale Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare, la nota del 20 ottobre 2026, prot. n. 284955, con cui si forniscono informazioni in merito alla dismissione delle credenziali Sister, al calendario stabilito per la definitiva dismissione e, infine, alle modalità di autenticazione nell'area riservata dell'Agenzia delle Entrate per accedere ai servizi presenti su Sister.

Nel trasmetterne, in allegato, copia per l'opportuna diffusione tra i professionisti iscritti, si coglie l'occasione per porgere i migliori saluti.

Il Consigliere Segretario
(arch. Cristiano Guernieri)

Il Presidente
(arch. Alessandro Panci)

All.c.s.





Divisione Servizi

Direzione Centrale Servizi Catastali,
Cartografici e di Pubblicità Immobiliare

Rete Professioni Tecniche

info@pec.reteprofessionitecniche.it

Consiglio Nazionale del Notariato

segreteria.cnn@postacertificata.notariato.it

Consiglio Nazionale degli Architetti,
Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori

direzione.cnappc@archiworldpec.it

Consiglio Nazionale degli Ingegneri

segreteria@ingpec.eu

Consiglio dell'Ordine Nazionale dei Dottori
Agronomi e dei Dottori Forestali

protocollo@conafpec.it

Consiglio Nazionale Geometri e Geometri
Laureati

cng@geopec.it

Collegio Nazionale dei Periti Agrari e dei Periti
Agrari Laureati

segreteria@pec.peritiagrari.it

Consiglio Nazionale dei Periti Industriali e
Periti Industriali Laureati

cnpi@pec.cnpi.it

Collegio Nazionale degli Agrotecnici e degli
Agrotecnici Laureati

agrotecnici@pecagrotecnici.it

CIA – Agricoltori Italiani

cia.nazionale@pec.cia.it

Coldiretti

coldiretti@pec.coldiretti.it

Confagricoltura

segreteria.caa@pec.confagricoltura.it

Associazione Bancaria Italiana

abi@pec.abi.it

Associazione Nazionale Comuni Italiani

anci@pec.anci.it

Agenzia delle entrate – Riscossione

protocollo@pec.agenziaiscossione.gov.it

Provincia Autonoma di Bolzano

adm@pec.prov.bz.it

Provincia Autonoma di Trento

serv.catasto@pec.provincia.tn.it

e, per conoscenza, Divisione Servizi

Direzioni regionali

Direzioni provinciali

Uffici provinciali - Territorio di Milano, Napoli,
Roma e Torino

OGGETTO: Dismissione delle credenziali Sister per l'accesso ai servizi telematici di pubblicità immobiliare e catastali e modalità di autenticazione conformi alle disposizioni in materia di identità digitale e alla disciplina relativa alla sicurezza informatica

Al fine di adeguarsi alle normative nazionali ed europee sulla sicurezza informatica e garantire una maggiore protezione dei dati catastali e ipotecari, nonché l'uniformità di accesso ai propri servizi, l'Agenzia delle Entrate, come previsto dal Provvedimento direttoriale prot. n. 278149 del 13 ottobre 2026, dismetterà le credenziali Sister secondo il calendario di seguito indicato.

A decorrere dal 15 novembre 2026, pertanto, non sarà più possibile rilasciare nuove credenziali Sister attraverso tutte le applicazioni che attualmente ne consentono la gestione.

Tutti i nuovi utenti – sia quelli che operano per conto proprio, sia quelli che

operano per conto di Enti e/o società - dovranno utilizzare le modalità di accesso e autenticazione già esistenti, tramite identità SPID, CIE, CNS o – nei casi previsti - mediante credenziali Fisconline/Entratel. Per l'utilizzo dei servizi presenti su Sister, l'accesso dovrà avvenire, quindi, autenticandosi all'Area riservata dell'Agenzia delle Entrate e richiamando il servizio "Sister".

Gli utenti già in possesso di credenziali Sister valide potranno continuare a utilizzarle fino alla loro definitiva dismissione, secondo le tempistiche e le modalità indicate nel seguente calendario:

Profili di convenzione e tipologie di adesione ai servizi	Data dismissione
Presentazione documenti catastali e Consultazioni profilo B	15/11/2026
Profili A, D, I, Riscossione, Servizi catastali, Sportelli decentrati autogestiti, Sportelli presso le province autonome del Trentino-Alto Adige e Portale dei comuni	01/12/2026
Cancellazioni ipoteche e presentazione documenti ipotecari	15/12/2026

Una volta dismesse le credenziali, l'accesso ai servizi presenti su Sister dovrà quindi avvenire secondo le modalità sopra indicate.

Si invitano codesti Ordini e Associazioni a sensibilizzare i propri iscritti, nonché gli Enti in indirizzo a diffondere le presenti informazioni ai propri dipendenti, affinché monitorino con la massima attenzione le prossime comunicazioni ufficiali. È fondamentale avviare tempestivamente le procedure necessarie alla migrazione verso le nuove credenziali di accesso, superando l'utilizzo delle attuali credenziali Sister. Una pianificazione preventiva di tali adempimenti risulta infatti imprescindibile per garantire la continuità operativa e assicurare una transizione fluida e priva di disservizi.

Confidando nella consueta collaborazione e nella più ampia diffusione delle presenti indicazioni, si porgono cordiali saluti.

LA DIRETTRICE CENTRALE
Maria Letizia Schillaci Ventura
Firmato digitalmente